



PT. PERMA PLASINDO, Tbk

Jl. Raya Boulevard Barat Blok LC 6 No. 23, Kelapa Gading Permai, Jakarta Utara 14240. Tel. +62 21 4507929 - 30. Fax. +62 21 451678

401/CORSEC/BINO/X/2026

Jakarta, 6 Oktober 2026

Kepada Yth.

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas

Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Departemen Keuangan

Jl. Lapangan Banteng Timur 1 - 4

Jakarta 10710

Direktur Penilaian Perusahaan

PT Bursa Efek Indonesia

Gedung Bursa Efek Indonesia

Tower I Lantai 1

Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1

Jakarta 12190

Disampaikan melalui IDX Net

Lampiran : 1 (satu)

**Perihal : Koreksi Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum
(IPO) PT Perma Plasindo, Tbk Periode 30 Juni 2026.**

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan POJK No. 40 Tahun 2025 tentang Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, terlampir kami sampaikan **Koreksi Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum (IPO) PT Perma Plasindo, Tbk Periode 30 Juni 2026.**

Demikian surat ini kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT Perma Plasindo Tbk

PT. PERMA PLASINDO, Tbk

Jl. Raya Boulevard Barat Blok LC-6 No.23

Tel. +62 21 4507929-4507930 Fax. 4503923

Kelapa Gading Permai

Jakarta Utara

Lie Fonda

Direktur / Corporate Secretary



Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum / Report on the Realization of the Use of Proceeds
PT Perma Plasindo Tbk
Per 30 Juni 2026 / As of June 30, 2026

No	Jenis Penawaran Umum (1) / Type of Public Offering (1)	Tanggal Efektif (2) / Effective Date (2)	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum / Realized Value of Public Offering Proceeds			Rencana Penggunaan Dana / Plan for Use of Proceeds		Realisasi Penggunaan Dana / Realization of Use of Proceeds			Sisa Dana Hasil Penawaran Umum / Remaining Proceeds from Public Offering			Target Waktu Penggunaan Dana (14) / Target Timeline for Use of Proceeds (14)
			Jumlah Hasil Penawaran Umum (3) / Total Public Offering Proceeds (3)	Biaya Penawaran Umum (4) / Public Offering Expenses (4)	Hasil Bersih (5) / Net Proceeds (5)	Total (6) / Total (6)	Persentase terhadap Hasil PU (7) / Percentage of Public Offering Proceeds (7)	Total (8) / Total (8)	Persentase terhadap Hasil PU (9) / Percentage of Public Offering Proceeds (9)	Pos dalam Laporan Keuangan (10) / Line Item in Financial Statements (10)	Total (11)	Persentase terhadap Hasil PU (12) / Percentage of Public Offering Proceeds (12)	Keterangan (13) / Description (13)	
1	Penawaran Umum Saham Perdana / Initial Public Offering (IPO)	16 November 2021 / November 16, 2021	60,030,000,000	4,200,000,000	55,830,000,000	38,000,000,000	68.06377%	38,000,000,000	68.06377%	Liabilitas jangka pendek / Short-term liabilities	1,328,950,000	2.38035%	Kendala penggunaan dana IPO yang belum terealisasi / Obstacles in the use of unrealized IPO proceeds: 1. Adanya kendala legal dalam rencana pembelian tanah di Klaten dikarenakan pemilik tanah lama sudah meninggal sehingga proses akte waris dan perubahan balik nama dan dokumen-dokumen lainnya menjadi terhambat dan belum selesai / Legal constraints in the planned land purchase in Klaten as the former landowner has passed away, causing delays in the inheritance deed, title transfer process, and other documents. 2. Perubahan zona peruntukkan tanah yang sebelumnya untuk perumahan berubah menjadi untuk pertanian / Change in land zoning designation from residential to agricultural. Perseroan masih memiliki kewajiban terhadap pemegang saham berupa pinjaman dana sebesar Rp. 55.000.000.000. Oleh karena itu perseroan berencana mengusulkan penggunaan sisa dana IPO sebesar Rp. 1.328.950.000 dari rencana awal untuk membeli tanah di Klaten menjadi pembayaran sebagian kewajiban kepada pemegang saham. Perubahan ini telah disetujui dalam RUPS Tahunan 2025. / The Company still has obligations to shareholders in the form of loans amounting to IDR 55,000,000,000. Therefore, the Company proposes to reallocate the remaining IPO proceeds of IDR 1,328,950,000 from the initial plan of purchasing land in Klaten to partial settlement of shareholder liabilities. This reallocation was approved in the 2025 Annual AGMS.	Agustus 2026 / August 2026
						4,500,000,000	8.06018%	4,500,000,000	8.06018%	Aset Tetap - neto (Mesin) / Fixed Assets - net (Machinery)				
						2,850,000,000	5.10478%	1,521,050,000	2.72443%	Aset Tetap - neto (Tanah) / Fixed Assets - net (Land)				
						2,550,000,000	4.56744%	2,550,000,000	4.56744%	Piutang Usaha - Pihak Berelasi / Trade Receivables - Related Party				
						7,830,000,000	14.02472%	7,830,000,000	14.02472%	Utang usaha - pihak berelasi dan pihak ketiga (persediaan barang dagang) / Trade Payables - Related Parties and Third Parties (Merchandise Inventory)				
						100,000,000	0.17912%	100,000,000	0.17912%	Beban Umum dan Administrasi / General and Administrative Expenses				

PT. PERMA PLASINDO, Tbk
 Jakarta, 06 Oktober 2026 / October 06, 2026
 Jl. Raya Barat Boulevard Blok 1507.23
 Tel. : (021) 7929 4507930 Fax. : (021) 7929 4507930
 Gedung Perma
 Jakarta Utara

Hong Zhishan
 Direktur Utama / President Director

Lie Fonda
 Direktur / Director

a. Rincian Biaya Penawaran Umum / *Details of Public Offering Expenses*

Jenis Penawaran Umum (1) / <i>Type of Public Offering (1)</i>	Tanggal Efektif (2) / <i>Effective Date (2)</i>	Jumlah Hasil Penawaran Umum (3) / <i>Total Public Offering Proceeds (3)</i>	Biaya Penawaran Umum / <i>Public Offering Expenses</i>		
			Uraian Biaya (4) / <i>Expense Description (4)</i>	Jumlah (5) / <i>Amount (5)</i>	Persentase (6) / <i>Percentage (6)</i>
Penawaran Umum Saham Perdana / <i>Initial Public Offering (IPO)</i>	16 November 2021 / <i>November 16, 2021</i>	60.030.000.000	Biaya jasa penjaminan / <i>Underwriting fee</i>	1.980.000.000	47,142857%
			Biaya jasa akuntan / <i>Accountant fee</i>	1.036.630.769	24,681685%
			Biaya jasa konsultasi (advisory) / <i>Consulting fee</i>	607.500.000	14,464286%
			Biaya jasa notaris / <i>Notary fee</i>	375.769.231	8,946886%
			Biaya jasa lembaga penunjang pasar modal / <i>Capital market supporting institution fees</i>	70.000.000	1,666667%
			Biaya registrasi OJK / <i>OJK registration fee</i>	11.100.000	0,264286%
			Aktuaria Independent / <i>Independent Actuary fee</i>	119.000.000	2,833333%

b. Rincian Rencana dan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum / Details of Planned and Realized Use of Public Offering Proceeds

Jenis Penawaran Umum (1) / Type of Public Offering (1)	Tanggal Efektif (2) / Effective Date (2)	Jumlah Hasil Penawaran Umum (3) / Total Public Offering Proceeds (3)	Rencana Penggunaan Dana (4) / Plan for Use of Proceeds (4)								Persentase Rencana Penggunaan Dana terhadap Hasil PU (5) / Percentage of Planned Use of Proceeds to	Realisasi Penggunaan Dana (6) / Realization of Use of Proceeds (6)								Persentase Realisasi terhadap Hasil PU / Percentage of Realization to Total Public Offering	Deviasi (8) / Deviation (8)	Keterangan (9) / Remarks (9)
			Level 1		Level 2		Level 3		Level 4			Level 1		Level 2		Level 3		Level 4				
			Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount		Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount	Deskripsi / Description	Nilai / Amount			
Penawaran Umum Saham Perdana / Initial Public Offering (IPO)	16 November 2021 / November 16, 2021	60.030.000.000	Pelunasan utang perseroan kepada pihak ketiga / Settlement of company liability to third parties	38.000.000.000	Pinjaman kepada entitas anak PT Batara Indah untuk pembelian mesin / Loan to subsidiary PT Batara Indah for machinery purchase	4.500.000.000					100%	Pelunasan utang perseroan kepada pihak ketiga / Settlement of company liability to third parties	38.000.000.000	Pinjaman kepada entitas anak PT Batara Indah untuk pembelian mesin / Loan to subsidiary PT Batara Indah for machinery purchase	4.500.000.000					97,61965%	2,38035%	Terdapat perubahan alokasi penggunaan sisa dana hasil IPO sebesar Rp1.328.950.000, yang semula direncanakan dalam Prospektus untuk pembelian tanah di Klaten, diubah alokasinya menjadi pembayaran sebagian kewajiban / utang kepada pemegang saham. Perubahan ini disebabkan oleh adanya kendala legalitas serta perubahan kebijakan zonasi peruntukan lahan. Perubahan penggunaan sisa dana hasil penawaran umum perdana ini telah disetujui oleh RUPS Tahunan 2025.
			Pembelian aset tetap berupa tanah / Purchase of fixed assets (land)	2.850.000.000	Modal kerja entitas anak Bino Digital Solutions PTE Ltd / Working capital for subsidiary Bino Digital Solutions PTE Ltd	2.550.000.000						Pembelian aset tetap berupa tanah / Purchase of fixed assets (land)	1.521.050.000	Modal kerja entitas anak Bino Digital Solutions PTE Ltd / Working capital for subsidiary Bino Digital Solutions PTE Ltd	2.550.000.000							/ There was a change in the allocation of remaining IPO proceeds amounting to IDR 1,328,950,000, originally planned in the Prospectus for land purchase in Klaten, reallocated to partial payment of liabilities to shareholders. This change was caused by legality constraints and changes in land zoning policies. The reallocation of the remaining IPO proceeds was approved at the 2025 Annual AGMS.
			Operasional perusahaan / Company operations	100.000.000	Modal kerja entitas anak PT Bino Mitra Sejati / Working capital for subsidiary PT Bino Mitra Sejati	7.830.000.000						Operasional perusahaan / Company operations	100.000.000	Modal kerja entitas anak PT Bino Mitra Sejati / Working capital for subsidiary PT Bino Mitra Sejati	7.830.000.000							

c. Rincian Penempatan Sisa Dana / *Details of Placement of Remaining Proceeds*

Jenis Penawaran Umum (1) / <i>Type of Public Offering (1)</i>	Tanggal Efektif (2) / <i>Effective Date (2)</i>	Sisa Dana (3) / <i>Remaining Proceeds (3)</i>	Penempatan (4) / <i>Placement (4)</i>	Jangka Waktu Penempatan (5) / <i>Placement Period (5)</i>	Tingkat Suku Bunga atau Imbal Hasil (6) / <i>Interest Rate or Yield (6)</i>	Hubungan dengan Perusahaan (7) / <i>Relationship with Company (7)</i>
Penawaran Umum Saham Perdana / <i>Initial Public Offering (IPO)</i>	16 November 2021 / <i>November 16, 2021</i>	1.328.950.000	Deposito Berjangka pada Bank BCA KCP Kelapa Gading Villa / <i>Time Deposit at Bank BCA KCP Kelapa Gading Villa</i>	3 bulan / <i>3 months</i>	2,75%	Pihak ketiga / <i>Third party</i>